

# ING. SALVATORE MIOSOTIS

VIA PONCHIELLI 25 - 97100 RAGUSA (RG) cell 338/2413647-mail [ing.miosotis@tiscali.it](mailto:ing.miosotis@tiscali.it)

## COMUNE DI RAGUSA PROVINCIA DI RAGUSA

OGGETTO:  
AMPLIAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI

UBICAZIONE:  
MARINA DI RAGUSA - VIA CERVIA

VISTI:

<p>COMUNE DI RAGUSA SETTORE V</p> <p>Progetto esecutivo validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.lgs. 50/2016, e approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 per l'importo complessivo di € 350.000,00,00.</p> <p>Ragusa 12/12/2016 IL R.U.P. (geom. Giorgio Iacono)</p> <p>COMUNE DI RAGUSA SETTORE V</p> <p>Progetto esecutivo verificato ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016. Ragusa 12/12/2016 Il responsabile della verifica (geom. Giorgio Iacono)</p>	  
--	---

IL PROGETTISTA  
Ing. Salvatore Miosotis



IL R.U.P.

RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO

TAV. A

# RELAZIONE TECNICA

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI**  
**UBICAZIONE: VIA CERVIA MARINA DI RAGUSA**

## 1. PREMESSA

Con determina dirigenziale n. 1983 del 07/11/2016 è stato conferito allo scrivente Ing. Salvatore Miosotis, iscritto all'albo ingegneri della Provincia di Ragusa al n° 708, incarico per la redazione del progetto esecutivo per l'ampliamento del campo sportivo Gaddimeli in Marina di Ragusa per un importo totale dell'opera pari a €.350.000,00

## 2. STATO DI FATTO

Il campo Sportivo “*Gaddimeli*” di Marina di Ragusa è ubicato tra via Cervia e via Schembri, in prossimità dell'ingresso di Marina di Ragusa.

La costruzione dell'impianto sportivo risale agli anni '70, e dagli anni 70 ad oggi è stato sede di interventi manutenzione ordinaria e straordinaria, dovuti alla necessità di conformare l'impianto di base agli obblighi federali dettati dalla categoria di appartenenza della squadra di calcio locale ed attualmente l'impianto è omologato per lo svolgimento dei campionati di I<sup>ª</sup> Categoria.

L'area che ospita la struttura è opportunamente recintata con muri in blocchi di tufo dell'altezza media di mt 2 ed è dotata di relativi accessi carrabili e per il pubblico ubicati lungo via Schembri, da tali accessi pedonali si può accedere direttamente alla tribuna che allo stato attuale risulta unica e senza divisione tra le due tifoserie.

La struttura dello spogliatoio così come quella dell'infermeria sono ubicate all'interno del plesso sportivo ed hanno ingressi, pedonali e veicolari, dedicati.

All'interno della struttura, dislocati in prossimità della tribuna per gli spettatori, si trovano i servizi igienici per il pubblico.

La struttura è dotata anche di un impianto di illuminazione che consente lo svolgimento di gare in notturna con luce artificiale, impianto composto da 8 pali di illuminazione con sovrastanti n° 3 fari alogenici per ogni singolo palo di illuminazione opportunamente dislocate ai margini del campo di gioco.

Il campo presenta attualmente le seguenti dimensioni, riferite alla totale area di gioco:

Lunghezza circa 105,72 mt.

Larghezza circa 54,34 mt.

Il terreno di gioco è realizzato in terra battuta costituita da un miscuglio di sabbia calcarea di frantoio e di sabbia argillosa in pari percentuali ed è opportunamente delimitato da relativa recinzione metallica, rete antiscavalco e lungo il lato fronteggiante la tribuna esistente apposita recinzione con offendicoli.

Dal momento che, la squadra di calcio locale, è stata promossa in serie Eccellenza è emersa la necessità di adeguare alla vigente normativa sportiva l'attuale campo di gioco, al fine di consentire il regolare svolgimento del campionato.

### 3. INQUADRAMENTO URBANISTICO

Il campo Sportivo Comunale “*Gaddimeli*” di Marina di Ragusa è ubicato tra via Cervia e via Schembri, in prossimità dell’ingresso di Marina di Ragusa, censito catastalmente al Fg. 274 particella 19, si precisa che l’ampliamento del campo in progetto verrà effettuato solamente sul lato prospiciente via Cervia utilizzando, per avere le dimensioni del campo regolamentari, parte dell’aiuola esistente di proprietà sempre Comunale



VISTA AEREA



## STRALCIO PRG



MURO DI CONTENIMENTO DA DEMOLIRE AL FINE DELL'ALLARGAMENTO DEL CAMPO



PANCHINE DA RIMUOVERE E SOSTITUIRE



TRIBUNA DA SUDDIVIDERE MEDIANTE RETE IN ACCIAIO AL FINE DI OSPITARE LE DUE TIFOSERIE



UBICAZIONE DI NUOVA RAMPA DI ACCESSO CON RIMODULAZIONE DELLA SCALA ESISTENTE



RAMPA ESISTENTE PER ACCESSO ALLE TRIBUNE



LATO VIA CERVIA - TABELLONI PUBBLICITARI DA RIMUOVERE



LATO VIA CERVIA – ALBERATURE DA ESTIRPARE

## 4. STATO DI PROGETTO

Il progetto esecutivo in questione prevede, come anticipato nel paragrafo precedente, un intervento di ampliamento del terreno di gioco del campo di calcio “Gaddimeli” di Marina di Ragusa, al fine di poter usufruire dello stesso per il campionato di Eccellenza, di seguito si descrivono sommariamente le tipologie dei lavori previsti in progetto

### Descrizione tecnica dei lavori

- ***Demolizione parte muro di sostegno esistente lungo via Cervia***

Al fine di poter ampliare il campo di calcio in oggetto si dovrà demolire parte del muro di contenimento esistente lungo l’asse viario di via Cervia, tale muro allo stato attuale è realizzato con muratura portante in blocchi di tufo per un’altezza media di circa mt 2 e sovrastante muretto sempre in blocchi di tufo di spessore circa cm 25 ed altezza mt 1; infine sopra tale muretto insiste una recinzione costituita da ringhiera in ferro di altezza pari a mt 1.

- ***Rimozione e successivo reimpianto di alberature esistenti presso aiuola via cervia***

Dal momento in cui il campo verrà ampliato sul lato di via Cervia, lo stesso andrà a prendere parte dell’aiuola esistente dove insistono delle alberature (circa n° 10) che dovranno essere rimosse e successivamente reimpiantate in altro sito a scelta dell’amministrazione appaltante

- ***Spostamento di pali di illuminazione campo di calcio e realizzazione nuova linea di alimentazione elettrica***

Allo stato attuale il campo di calcio viene illuminato da n° 8 pali di illuminazione distribuiti lungo i lati più lunghi del campo stesso nella misura di n° 4 per lato, pertanto alla luce dell’ampliamento predetto, dovranno essere rimossi n° 4 pali di illuminazione compresa rispettiva linea elettrica di alimentazione. Detti pali della lunghezza di mt 12 saranno sostituiti con altrettanti pali di lunghezza di mt 9 poiché la loro nuova collocazione sarà sull’aiuola esistente sull’asse viario di via cervia in prossimità della testa del nuovo muro di sostegno che si andrà a realizzare; su tali pali saranno rimontati gli stessi proiettori precedentemente rimossi dai pali dismessi. Si renderà necessario pertanto anche la realizzazione di una nuova montante elettrica delle dimensioni identiche a quella precedentemente rimossa e pertanto costituita da cavi 4 \*(1\*25) + 4\*(1\*10) con relativa treccia di rame da 35mmq, n° 4 pozzetti di ispezione e relativi picchetti di terra

- ***Realizzazione di nuovo muro di sostegno lato via cervia***

Il nuovo muro di sostegno sarà realizzato in c.a.C25/30 ed armato con tondi in acciaio ad aderenza migliorata tipo B 450 C con sezione pari a cm 30 ed altezza di circa mt 2.20, il tutto meglio descritto nella tavola esecutiva ST 01 allegata alla presente. Infine sulla testa del predetto muro saranno realizzati dei parapetti in blocchi di tufo di spessore cm 25 ed altezza circa mt 1 con sovrastante ringhiera metallica di altezza pari a mt 1

- ***Suddivisione tribuna esistente e Realizzazione di nuova rampa di accesso alle tribune lato biglietteria***

La tribuna attuale del campo di calcio risulta essere unica senza alcuna suddivisione tra le due tifoserie, pertanto con il presente progetto si andrà a suddividere la predetta tribuna lungo la parte mediana con una recinzione metallica con offendicoli in modo da non fare entrare in contatto le due tifoserie. Alla luce del predetto intervento si rende necessario anche la realizzazione di una nuova rampa di tipo riportata in muratura in prossimità della scala esistente di accesso alla tribuna sul lato biglietteria, al fine dell’abbattimento delle barriere architettoniche.

- **Realizzazione di nuovi ingressi area tribune**

Una volta suddivisa la tribuna esistente come sopra descritto si rende necessario andare a realizzare due nuove aperture in prossimità degli ingressi esistenti e precisamente una presso l'ingresso lato biglietteria e l'altra presso l' ingresso attuale alle tribune, tali ingressi garantiranno una evacuazione del campo in caso di emergenza in completa sicurezza

- **Ampliamento campo di gioco**

Così come da tavola grafica allegata, il campo da calcio una volta ampliato avrà dimensioni, totali, pari a mt. 60,60x105,56 con area di gioco pari a 57,60 x 96,00, e campo per destinazione di mt 1.50 su perimetro laterale e circa mt 5,00 lungo il perimetro dietro le porte nel rispetto di quanto stabilito nella Regola 1 del gioco calcio – Decisione F.I.G.C. ed I.F.A.B.- che prevede per i campi ove si svolgono i campionati di Lega-Pro, Lega Nazionale Dilettanti, Interregionale Serie D, Eccellenza, Promozione e categorie inferiori, dimensioni minime di mt. 60x100, con tolleranza applicata del 4% max. Saranno predisposti altresì lavori per rullatura e sistemazione del fondo del campo in terra battuta, la nuova tracciatura del campo, la realizzazione di canaletta di scolo delle acque meteoriche lungo il nuovo muro di sostegno, la rimozione e successiva ricollocazione delle due porte di calcio e fornitura e collocazione delle due nuove panchine.

*Drenaggio del sottofondo*

Il Regolamento del 28/11/2013 prevede la possibilità di utilizzare due tipologie di drenaggio :

a) Sottofondo a drenaggio verticale

che può realizzarsi con - Inerti a granulometria decrescente

- Stratigrafia monostrato

b) Sottofondo a drenaggio orizzontale

che può realizzarsi con

- drenaggio su terreno esistente compattato o stabilizzato

- drenaggio su strato di inerti

Nel presente progetto si è optato per un sottofondo a drenaggio orizzontale su strato di inerti per la cui realizzazione sono previste le seguenti lavorazioni:

- Scavo per la realizzazione del cassonetto mediante asportazione del terreno esistente per una profondità di circa 45 cm.; la superficie del fondo scavo va rullata, corretta e, se necessario, consolidata; il fondo scavo dovrà avere le pendenze di progetto che dovranno ottenersi mediante l'utilizzo di macchinari a controllo laser.

- Formazione di drenaggio orizzontale con misto granulometrico per uno spessore non inferiore a cm 30;

- Realizzazione di una canaletta perimetrale al campo di gioco per la raccolta delle acque meteoriche superficiali, completa di griglia antinfortunistica in pvc/metallo

*Manto superficiale in terra battuta*

- Manto superficiale in terra battuta con percentuali paritetiche di sabbia argillosa e sabbia calcarea di frantoio,

- Ritracciatura del campo di calcio

## 5. QUADRO ECONOMICO

### QUADRO ECONOMICO

<b>1. IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 231.258,94</b>
2. INCIDENZA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 13.717,46
<b>3. IMPORTO LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 217.541,48</b>
<b>4. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
5. IVA 22% SUI LAVORI	€ 50.876,97
6. SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, COMPRESO IVA E ONERI ACCESSORI	€ 15.636,60
7. INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE ART. 113 D.LGS 50/2016 COMPENSO IRAP 2,13%	€ 4.925,82
8. MAV BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 250,00
9. ASSICURAZIONE PROGETTISTA	€ 400,00
10. SPESE PER GEOLOGO COMPRESA IVA E CASSA	€ 1.000,00
11. ANALISI SU MATERIALI PROVENIENTI DA SCAVI E DEMOLIZIONI	€ 300,00
12. ONERI CONFERIMENTO DISCARICA	€ 35.000,00
13. COLLAUDATORE STATICO	€ 1.000,00
14. IMPREVISTI	€ 9.351,68
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 118.741,06</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 350.000,00</b>

La formulazione dei prezzi unitari è stata effettuata :

- mediante prezzi tabellati nel vigente prezziario della Regione Sicilia (anno 2013);
- per tutti i nuovi prezzi non contemplati nel predetto prezziario si sono elaborate opportune analisi prezzi con costi orari dell'operaio comune pari €.26,08 e operaio qualificato pari ad €. 28,93

Il progettista

